

[itochu.co.jp](https://www.itochu.co.jp)

## 西松建設株式会社との資本業務提携について | 伊藤忠商事株式会社

本日、伊藤忠商事株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長COO:石井 敬太、以下「伊藤忠商事」)は、西松建設株式会社(本店:東京都港区、代表取締役社長:高瀬 伸利、以下「西松建設」)と資本業務提携契約を締結致しました。伊藤忠商事は西松建設の実質的な筆頭株主(所有株式数4,022,800株、議決権比率10.16%)※となる予定です。伊藤忠商事は、本資本業務提携により、施工機能を加えた川上(建材)から川下(不動産)までのバリューチェーンを構築することで、建設業界の優良企業群とのアライアンスを強化し、SDGsや国土強靱化等の社会課題対応に取り組んで参ります。

伊藤忠商事と西松建設は、これまで共同での不動産開発事業や工事発注・資機材調達等を通じて良好な協業関係を築いており、それぞれが有する経営資源やノウハウを結集しながらより一層の連携を深めていくことが、これまでになかった新たなシナジーを創出し両社の企業価値向上に資するとの共通の見解から、この度の資本業務提携に至りました。

伊藤忠商事は中期経営計画に「『マーケットイン』による事業変革」ならびに「『SDGs』への貢献・取組強化」を掲げています。本資本業務提携により、「建設アライアンス構築」「安心安全、脱炭素社会の実現」「循環型不動産事業モデルでの協業」「顧客基盤拡充・競争力向上」を推進することで、両社の中長期的企業価値の向上を実現するとともに、持続可能な社会の発展に貢献して参ります。

- ※本日(2021年12月15日)現在、西松建設の株式を議決権比率で10%以上保有する内容の大量保有報告書は提出されていないことから、上記の表現をしております。

### 業務提携 概要

**(1) 建設アライアンス構築** 現場課題を解決する技術や工法を持つ建設業界の優良企業群との建設アライアンス構築により、業界の省人化・効率化・DX化を共同推進。

### **(2) 安心安全、脱炭素社会の実現**

脱炭素社会の実現や国土強靱化といった社会課題を成長分野と捉え、公共施設・インフラPPPへの共同事業参画や再生可能エネルギー事業の共同取組等により事業領域を拡大。

### **(3) 循環型不動産事業モデルでの協業**

不動産開発・収益不動産への投資・運用を通じた循環型不動産事業を両社で推進することで、

西松建設の安定成長基盤を確立するとともに、伊藤忠商事の不動産開発事業のモノづくり力向上による安心安全を強化。

#### **(4) 顧客基盤拡充・競争力向上**

国内外のグループ会社・取引先等のネットワークや資機材調達機能、エンジニアリング機能等両社の持つ顧客基盤や機能を融合することで、両社の事業収益力・競争力や安定性を強化。

#### **西松建設 会社概要**

会社名	西松建設株式会社
本店所在地	東京都港区虎ノ門一丁目17番1号
代表者	代表取締役社長 高瀬 伸利
事業内容	建設事業、開発事業、不動産事業 ほか
資本金	23,513百万円
設立年月日	1937年9月20日
URL	<a href="http://www.nishimatsu.co.jp/">http://www.nishimatsu.co.jp/</a>