

4. 関係会社の状況

①連結子会社

名称	住所	資本金 (百万円)	主要な 事業の内容	議決権 の所有 割合(%)	関係内容		摘要
					営業上の取引	当社関係者 /全取締役	
三菱地所住宅販売㈱	東京都千代田区	百万円 2,400	土地建物賃貸 不動産販売 不動産仲介 その他	100.0	当社販売不動産の販売委託	15/17	
三菱地所ホーム㈱	東京都港区	1,280	請負工事	100.0	当社建売住宅の建築を委託	15/16	
メック・ファイナンス㈱	東京都千代田区	400	その他	100.0	当社グループ内の余資運用及び貸付	4/4	
三菱地所ビルマネジメント横浜㈱	神奈川県横浜市	310	土地建物賃貸	100.0	当社所有ビルの運営管理委託	9/9	
三菱観光開発㈱	神奈川県厚木市	245	その他	100.0	不動産の賃貸	4/5	
丸ノ内駐車場㈱	東京都千代田区	200	土地建物賃貸	100.0	駐車場の管理委託	4/4	
菱和不動産㈱	東京都千代田区	101	〃	100.0	同社所有ビルを賃借し、併せて当該ビルの管理業務を受託	4/4	
㈱メック・デザイン・ インターナショナル	東京都港区	100	設計監理	100.0	設計監理業務の委託	10/13	
㈱東北ロイヤルパークホテル	宮城県仙台市	100	その他	100.0	ホテルの運営委託	6/7	
㈱三菱ビルマネジメント	東京都千代田区	50	土地建物賃貸	100.0	ビルの運営管理委託	8/8	
東日本開発㈱	東京都千代田区	35	その他	100.0	—	5/6	
㈱泉パークタウンサービス	宮城県仙台市	30	不動産販売	100.0	ニュータウンの維持管理業務委託	4/4	
メック情報開発㈱	東京都港区	30	その他	100.0	当社グループの情報システム管理・ソフト開発委託	4/5	
㈱メックアーバンリゾート東北	宮城県仙台市	30	〃	100.0	スポーツ施設の運営管理委託	4/4	
㈱メック・ビルマネジメント	東京都千代田区	20	土地建物賃貸	100.0	当社所有ビルの管理委託	6/6	
㈱白洋社	東京都千代田区	10	その他	100.0	—	3/3	
丸ノ内建物管理㈱	東京都千代田区	10	土地建物賃貸	100.0	当社所有ビルの清掃業務委託	4/4	
千代田建物管理㈱	東京都千代田区	10	〃	100.0	当社所有ビルの清掃業務委託	4/4	
㈱北菱シティサービス	北海道札幌市	10	〃	100.0	当社所有ビルの管理委託 スポーツ施設の運営管理委託	6/6	
㈱日比谷シティ	東京都千代田区	10	〃	100.0	当社所有ビル管理・催事企画の委託	5/5	
㈱横浜ロイヤルパークホテル	神奈川県横浜市	3,500	その他	90.0	不動産の賃貸	9/12	
富士スピードウェイ㈱	東京都千代田区	2,200	〃	80.0	—	6/8	
㈱三菱地所住宅加工センター	千葉県千葉市	300	〃	80.0	不動産の賃貸	6/7	

名 称	住 所	資本金 (百万円)	主 要 な 事業の内容	議決権 の所有 割合(%)	関係内容		摘 要	
					営業上の取引	当社関係者 /全取締役		
榊菱業ライフサービス	東京都 世田谷区	100	その他	80.0	不動産の賃貸	3/5		
榊リーヴ・スポーツ	東京都 千代田区	100	〃	80.0	不動産の賃貸	4/5		
榊グランドパーキングセンター	東京都 千代田区	202	土地建物賃貸	79.1	駐車場の管理委託	3/5		
名菱第一開発株	愛知県 名古屋市	400	その他	75.0	不動産の賃貸	6/8		
バッテリータウン二十一株	東京都 港区	13,071	土地建物賃貸	62.4	—	6/13	*9	
北陸地所株	石川県 金沢市	160	〃	60.2	当社所有ビルの運営管理委託	4/6		
榊ダイヤコミュニティ	東京都 千代田区	50	不動産販売	100.0 (40.0)	—	7/10		
丸之内会館株	東京都 千代田区	10	その他	60.0	不動産の賃貸	4/9		
丸の内熱供給株	東京都 千代田区	2,775	土地建物賃貸	56.8	冷温熱の購入	6/11		
榊日比谷シティパーキング	東京都 千代田区	12	〃	56.4	駐車場の管理委託	4/7		
東京ガレージ株	東京都 千代田区	10	〃	54.9	駐車場の管理委託	3/5		
榊横浜スカイビル	神奈川県 横浜市	3,591	〃	54.3	—	4/9		
有電ビル管理株	東京都 千代田区	10	〃	54.2	当社所有ビルの管理委託	2/5		
榊ロイヤルパークホテル	東京都 中央区	6,000	その他	43.4	—	6/19	*6	
Rockefeller Group, Inc. (ロックフェラーグループ社)	米国・ ニューヨーク州	千米ドル 1,640	土地建物賃貸 不動産仲介 その他	100.0	—	3/4	*3,4	
MEC USA, Inc.	米国・ デラウェア州	米ドル 34,866		100.0 (100.0)	—	3/4	*3	
MITSUBISHI ESTATE NEW YORK Inc.	米国・ ニューヨーク州	千米ドル 71,940		100.0 (100.0)	—	5/6		
MEC UK Limited	英国・ ロンドン市	千英ポンド 200		100.0 (100.0)	—	2/2		
MEC Finance USA, Inc.	米国・ デラウェア州	千米ドル 500		100.0 (100.0)	—	5/6		
California MEC, Inc.	米国・ カリフォルニア州	千米ドル 20,000		100.0 (100.0)	—	4/4		
Rockefeller Center Business Centers, Inc.	米国・ ニューヨーク州	米ドル 100		100.0 (100.0)	—	—		
Rockefeller Group Development Corp.	米国・ ニューヨーク州	米ドル 100		100.0 (100.0)	—	—		
Rockefeller Group Telecommunications Services, Inc.	米国・ ニューヨーク州	米ドル 100		100.0 (100.0)	—	—		
Cushman & Wakefield, Inc.	米国・ ニューヨーク州	千米ドル 626		78.1 (78.1)	—	1/32		
その他142社								

②持分法適用子会社及び関連会社

名 称	住 所	資本金	主 要 な 事業の内容	議決権 の所有 割合(%)	関係内容		摘 要
					営業上の取引	当社関係者 /全取締役	
㈱東京交通会館	東京都 千代田区	400	土地建物賃貸	50.0	—	3/6	
オー・エー・ピー マネジメント㈱	大阪府 大阪市	50	〃	50.0	当社所有ビルの運営管理委託	3/5	
㈱イムズ	福岡県 福岡市	100	〃	46.0	当社所有ビルの運営管理委託	3/8	
京葉土地開発㈱	東京都 千代田区	2,000	〃	41.5	—	5/10	*5
菱明ロイヤルライフ㈱	東京都 町田市	100	その他	40.0	不動産の賃貸	3/10	
オー・エー・ピー熱供給㈱	大阪府 大阪市	1,200	土地建物賃貸	35.0	冷温熱の購入	2/6	
㈱小樽都市開発公社	北海道 小樽市	103	不動産販売	34.0	当社所有施設の運営管理委託 不動産の賃借	6/13	
みなとみらい二十一熱供給㈱	神奈川県 横浜市	3,000	土地建物賃貸	29.2	冷温熱の購入	2/9	
㈱岡山国際ホテル	岡山県 岡山市	3,200	その他	24.9	—	2/21	
池袋地域冷暖房㈱	東京都 豊島区	1,200	土地建物賃貸	18.8	—	3/8	*7
㈱サンシャインシティ	東京都 豊島区	19,200	〃	17.3	—	2/16	*5,7
㈱東京流通センター	東京都 大田区	4,000	〃	15.6	—	2/7	*5,7
その他13社							

(注) 1. 主要な事業の内容欄には、事業の種類別セグメントの名称を記載しております。

2. 関係内容(当社関係者/全取締役)の欄は、各社の取締役に占める当社関係者の人数を記載しております。なお、当社関係者は、当社役員、従業員及び転籍者であります。

*3. Rockefeller Group, Inc. 及びMEC USA, Inc.は特定子会社に該当しております。

*4. Rockefeller Group, Inc. については、営業収益(連結会社相互間の内部営業収益を除く)の連結営業収益に占める割合が10%を超えておりますが、当該連結子会社の営業収益は所在地別セグメントにおける米国及びその他の地域の営業収益の90%を超えておりますので、主要な損益情報等の記載を省略しております。

*5. 京葉土地開発㈱、㈱サンシャインシティ及び㈱東京流通センターは有価証券報告書を提出しております。

*6. ㈱ロイヤルパークホテルは、持分は100分の50以下であります。が、実質的に支配しているため子会社としております。

*7. 池袋地域冷暖房㈱、㈱サンシャインシティ及び㈱東京流通センターは、持分は100分の20未満であります。が、実質的な影響力を持っているため関連会社としております。

8. 議決権の所有割合の()内は間接所有割合で内数であります。

*9. バッテリータウン二十一㈱は平成12年4月1日付で㈱アクアシティに商号を変更しております。